



## Счетоводни консултантски услуги – PwC България

### МСФО 16 Лизинги – Счетоводна революция, значително засягаща голям брой компании

#### МСФО 16 Лизинги

##### • Нов стандарт

МСФО 16 е в сила от 1 януари 2019 г., със значителен ефект върху всички наематели (лизингополучатели по оперативен лизинг) и ограничен ефект върху наемодатели, както и лизингополучатели и лизингодатели с договор по финансов лизинг.

Наемателите ще трябва да включат в баланса си почти всички договори за наем/оперативен лизинг, като признаят нов финансов пасив и дълготраен актив (право на ползване). Досега признаваният разход за наем ще бъде заменен от разходи за лихва и амортизация. Ключови финансови показатели като финансова автономност (степен на задлъжнялост) и EBITDA (печалба преди лихви, данъци и амортизации) ще се променят. Това ще повлияе на финансовите показатели, изисквани от банките, кредитния рейтинг и възприятията на анализаторите на компанията.

Глобалното проучване на PwC, наскоро проведено сред около 3200 компании, установява следните ефекти по индустрии:

Индустрия	Средно нарастване на дълга	Средно нарастване на EBITDA
Всички компании	22%	13%
Търговци на дребно	98%	41%
Авиолинии	47%	33%
Професионални услуги	42%	15%
Здравеопазване	36%	24%
Търговци на едро	28%	17%
Транспорт и инфраструктура	24%	20%
Развлечение	23%	15%
Телекомуникации	21%	8%

##### • Бизнес данни и процеси

МСФО 16 ще има значително въздействие върху бизнес процесите, системите и контролните механизми на наемателите. Ще има нужда от значително повече данни, както и от сътрудничество между различни отдели и функции в компанията.

#### Как PwC България може да помогне?

- **Анализ на текущата ситуация**  
Първоначален анализ за това как стандартът ще Ви засегне.
- **Проектиране на пътна карта**  
Управление на проекта с ясно дефиниране на етапите и планиране на плавен преход.
- **Счетоводни съвети**  
Новият стандарт изисква задълбочено разбиране на приложимите насоки, експертно тълкуване и преценка. Нашият екип има нужната експертиза.
- **Събиране на данни и анализ**  
Можем да помогнем в събирането на нужните данни. Имаме необходимите аналитични механизми за оценка на ефекта и взимане на решения.
- **Технически решения на PwC за МСФО 16**  
Предлагаме наши собствени технологични решения, както и подпомагане в избора на други такива.

#### Регулярни месечни МСФО 16 закуски

Всеки месец през 2018 г. екипът за Счетоводни консултации на PwC България ще провежда **работни закуски** с:

- Фокус върху техническите промени спрямо сегашните изисквания на МСС 17 за наематели;
- Прагматични аспекти по внедряването;
- Технически решения за МСФО 16, разработени от PwC, както и други такива.



**Първата работна закуска се състоя през месец април при огромен интерес от страна на бизнеса.**

#### График на следващите закуски: 15 ноември (четвъртък)

За повече информация и записване вижте [тук](#) или се свържете с нас по e-mail: [marketing-bg@bg.pwc.com](mailto:marketing-bg@bg.pwc.com)

Екипът на PwC България, специализиращ в МСФО 16, е тук, за да Ви помогне:



**Георги Николов,**  
Директор  
[gueorgui.nikolov@pwc.com](mailto:gueorgui.nikolov@pwc.com)



**Илиян Стоянов,**  
Старши мениджър  
[ilian.stoianov@pwc.com](mailto:ilian.stoianov@pwc.com)



**Савин Дянков,**  
Мениджър  
[savin.dyankov@pwc.com](mailto:savin.dyankov@pwc.com)

© 2018 PwC.

Всички права запазени. PwC се отнася за мрежата на ПрайсуотърхаусКупърс и/или едно или повече от дружествата в нея, всяко от които е самостоятелно юридическо лице.